



**Bayerischer
Bauernverband**

**Geschäftsstelle
Ebersberg - Holzkirchen**

Bayerischer Bauernverband · Geschäftsstelle Holzkirchen
Rudolf-Diesel-Ring 1b · 83607 Holzkirchen

Ansprechpartner: Dienststelle Holzkirchen
Telefon: 08024 9928-0
Telefax: 08024 9928-16
E-Mail: Holzkirchen@
BayerischerBauernVerband.de

Gemeinde Wackersberg
- Bauamtsleitung -
Bachstraße 8
83646 Wackersberg

Datum: 19.05.2026

Per Mail: G.Schoeffmann@wackersberg.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
Fe

Stellungnahme zur 1. Änderung des Bebauungsplan Am Aubach

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bayerische Bauernverband - Geschäftsstelle Ebersberg-Holzkirchen - gibt hiermit als Träger öffentlicher Belange folgende Stellungnahme ab:

Gegen die geplante Änderung des Bebauungsplanes aus landwirtschaftlicher Sicht grundsätzlich keine Einwände.

Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass nördlich des Plangebietes landwirtschaftlich genutzte Flächen angrenzen. Daher ist sicherzustellen, dass durch die künftige Wohnnutzung keine Beeinträchtigungen der angrenzenden landwirtschaftlichen Bewirtschaftung entstehen.

Insbesondere ist auszuschließen, dass parkende oder abgestellte Fahrzeuge auf die angrenzenden Grünlandflächen ausweichen oder diese beeinträchtigen. Gegebenenfalls sind geeignete Maßnahmen vorzusehen, um ein Befahren oder Beparken der landwirtschaftlichen Flächen dauerhaft zu verhindern.

Mit freundlichen Grüßen

Bayerischer Bauernverband
i.A. Julia Fehr, Fachberaterin

Bayerischer Bauernverband · Körperschaft des öffentlichen Rechts

Rudolf-Diesel-Ring 1b · 83607 Holzkirchen · Telefon 08024 9928-10 · Telefax 08024 9928-16
Holzkirchen@BayerischerBauernVerband.de · www.BayerischerBauernVerband.de · Steuernummer: 143/241/01099
Raiffeisenbank Holzkirchen-Otterfing eG · Konto 47 74 · BLZ 701 694 10
IBAN: DE78 7016 9410 0000 0047 74 · BIC: GENO DE F1 HZO